

Mitt HEMMA

ETT LOKALT NYHETSBREV FRÅN HYRESBOSTÄDER

APRIL 2014

**LJURAS TOTAL-
FÖRVANDLING
FORTSÄTTER**

**BRUKAR DU GÖRA
VÅRFINT HEMMA?**

**EN MER ENERGI-
SMART VARDAG**

Vi ger dig de tio bästa tipsen.

**SNART DAGS FÖR
PROVA PÅ VECKAN**

Det är hög tid att anmäla sig.

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER

HEJ!

Värmande sol, vårblommor och fågelkvitter. Våren är här! Vi vill gärna att du ska få njuta av våren och sommaren på bästa sätt. Därför har vi använt Områdespengen till att köpa nya sittbänkar och bord till innergårdarna så att det finns gott om plats för att fika, umgås och njuta av fina dagar och kvällar.

DU FÅR EN EGEN PALLKRAGE TILL ODLING – FÖRST TILL KVARN!

Närodlat! I april ställer vi ut 100 pallkragar och fyller dem med matjord. Det innebär att du har en utmärkt möjlighet att odla dina egna grönsaker, örter och blommor! Märk upp din odlingsbädd med namn och lägenhetsnummer – det är först till kvarn som gäller.

LJURA RENOVERAS INFÖR FRAMTIDEN

Renoveringsarbetet i vårt område fortsätter. Här får du en översikt över vad som pågår just nu:

- Ljuraprojektet: På adress: Ljuragatan 31-37 pågår totalrenovering av fastigheten. I april fortsätter vi sedan på Albrektsvägen 61-63.
- Vi sätter upp nya staket under våren på Dagsbergsvägen 108-134.
- Installation av elektroniskt låssystem på Ljuragatan 91-93 utfördes under vecka 12-14 och efter det påbörjas installation av elektroniskt låssystem på Ljuragatan 85-89. Arbetet innefattar elektronisk tvättstugebokning samt elektroniska lås på entrédörrar.

BOKA KVARTERSLOKALEN KARDUSEN

Kvarterslokalen Kardusen på Dagsbergsvägen 46 bokas från och med vecka 11 hos områdesansvarig Ann-Christine Johansson via mejl ann-christine.johansson@hyresbostader.se eller telefon 011-21 16 00, dagtid kl. 08.00-09.00. Uppge namn och telefonnummer vid bokningen. Uthyrningstiden är ändrad till klockan 20.00 kvällstid, vardag som helg, eftersom lokalen ligger i en hyresfastighet. Totalt kan 50 personer vistas samtidigt i lokalen – så här finns alla möjligheter till middag, syjunta eller andra aktiviteter.



Bokning och nyckelutlämning sker under områdeskontorets öppettider;

Tisdagar och torsdagar klockan 13.00 – 15.00.

Du kan boka kvarterslokalen vid ett uthyrningstillfälle per helg, inte två som tidigare. Kvarterslokalen är gratis att hyra för dig som hyresgäst! (Det går även bra för utomstående att hyra lokalen mot en hyreskostnad.) Vid bokning betalar du en deposition på 500 kronor – som du får tillbaka vid godkänd städbesiktning.

LJURABOULEN ÄR IGÅNG!

Den 5 maj klockan 10.00 har Ljuraboulens vänner årspremiär! Under säsongen spelas det boule vid två tillfällen varje vecka: Måndagar klockan 10.00 (anordnas av Ljura PRO). Torsdagar klockan 14.00 (anordnas av Boulens Vänner). Plats: Ljuraparken på Ljuragatan 145. Tag med eget kaffe! Klot finns på plats. Har du frågor? Ring gärna till Ola på tel 011-10 70 04.

ÖPPET HUS PÅ OMRÅDESKONTORET

Öppet Hus Områdeskontoret Ljuragatan 85, tisdagen 13/5 16:00-18:00

Jonas Härnbro från Green Landscaping kommer att närvara och ge tips och råd vad man kan göra/odla på sin uteplats eller balkong. Vid detta tillfälle kan man även lämna tankar och åsikter om Ljuraområdet. Vi bjuder på fika.

TÄNK PÅ BRANDRISKEN – SLÄCK OCH LÄMNA FIMPEN I ASKKOPPEN

Tänk på att många är känsliga eller allergiska för cigarettrok och att röken kan ge stort obehag för den som drabbas.

- Rök inte i anslutning till entré, uteplats eller på balkongen eftersom röken lätt drar in till dina grannar.
- Kasta inte fimpar vid entréerna eller ut från balkongen eller fönstret.

Glödande cigarettfimpar kan orsaka brand om de hamnar bland brännbart material på balkong, uteplats eller vid entréer. Dessutom vill vi alla ha rent och snyggt vid huset. Tack för din hänsyn och hjälp!

HAR DU IDÉER OM SOMMAR-AKTIVITETER I OMRÅDET?

Vi vill stötta dig som har bra idéer för aktiviteter i ditt bostadsområde. Vill du ordna en aktivitet som riktar sig till grannar i ditt bostadsområde, till exempel en loppis, grillfest eller sportevenemang för barn? Vi kanske kan hjälpa dig! Ansökan för Aktivitetspeng finns på vår hemsida eller hos våra områdesansvariga på kontoret. Vi ser fram emot din ansökan!

REN OMTANKE

Det är lätt hänt att tappa papper och skräp på marken. Men kom ihåg att plocka upp det du tappar och släng det på rätt plats. Det är av ren omtanke vi ber dig att göra det här, vi vill ju att alla ska trivas i vårt område. Området ser så mycket trevligare ut utan skräp och sopor. Detsamma gäller våra soprum – se till att soporna hamnar i kärlen, så blir det mycket trevligare för dig som hyresgäst – och för dina grannar! ■



NICLAS ÅSTRÖM
Områdesansvarig



ANN-CHRISTINE
JOHANSSON
Områdesansvarig



MIKAEL REMAHL
Bovärd

OMRÅDESKONTORET

LJURAGATAN 85
TELEFONTID VARDAGAR KL 08.00-09.00 OCH
BESÖKSTID TISDAG OCH TORSDAG KL 13.00-15.00

FÖR ÄRENDE SOM FELANMÄLAN, UTHYRNING
VIA BOTORGET, ÖVRIGA FRÅGOR ELLER NÅR DU
VILL NÅ OSS, RING: **KUNDTJÄNST 011-21 16 00**

KARDUSEN, DAGSBERGSVÄGEN 46

Ralf Persson, 070-249 90 65

BASTU & GYM, LJURAGATAN 5

Botorget, 011-21 16 00





”ARBETET FLYTER SJÄLVKLART PÅ SMIDIGARE OCH SMIDIGARE HELA TIDEN”

TOTAL- RENOVERING PÅGÅR!

I Ljura är vi väl bekanta med totalrenoveringen vid det här laget. Nu har hela 750 lägenheter genomgått en förvandling. Och renoveringen tuffar på. Planen är att vi ska vara klara 2017.

Det har gått åtta år sedan totalrenoveringen av Hyresbostäders lägenheter i Ljura drog igång. Det är det största renoveringsprojektet någonsin i företagets historia, vilket talar sitt tydliga språk. Mycket tid, mängder av material och åtskilliga timmar av planering, administration – och inte minst av byggjobbande – har förflutit. Men än kan vi inte vifta med målflaggan. Planen är att allt ska vara klart 2016, och ännu håller Hyresbostäder och entreprenören Sefab tidplanen.

– Det har gått några år och arbetet flyter självklart på smidigare och smidigare hela tiden. Under en så här lång byggprocess hinner man stöta på en hel del på vägen, men överlag har det flutit på bra, säger Patrik Hedenqvist, platschef på Sefab.

En viktig del i byggprocessen är att tänka hållbarhet i alla led. När man ändå är igång och renoverar passar Hyresbostäder på att isolera alla vindar, för att hålla värmen kvar i husen. De



nya fönstren är energiklassade med ett u-värde på 1,2 och ventilationen byts ut till så kallad ”från- och tilluftsventilation”. Det innebär att man använder den varma luften inne i lägenheten för att värma upp den kalla luft som kommer in utifrån. På så sätt sparar man energi eftersom behovet av fjärrvärme minskar.

– Självklart passar vi även på att byta till energisnåla blandare i kök och badrum, samt energiklassade vitvaror, säger Patrik.

Nu har hela 750 lägenheter genomgått en förvandling, och både Patrik och Thomas Åsberg, projektledare på Hyresbostäder, tycker att de för det mesta har fått positiv respons från hyresgästerna.

– I stort sett alla är väldigt glada och nöjda. Lägenheterna gick verkligen på övertid före renoveringen. Efter att ha bott i en ganska nergången lägenhet, och sedan få flytta in med helt nya ytskikt, nytt kök och nytt badrum är en skön känsla, säger Thomas.

FAKTA MILJARDPROJEKTET



Fram till år 2017 kommer Hyresbostäder satsa drygt 1,5 miljarder på underhåll. Det handlar om ventilationssystem, ytskikt, stambyten, badrum och kök. Men även om andra energisparåtgärder, fasader, trapphus, grönytor och mycket mer. Listan kan göras lång. Så här ser fördelningen av budgeten ut:

Badrum och stamrenoveringar: 875 Mkr

Energi och installationer: 275 Mkr

- Värme- och ventilationssystem
- Energieffektiv belysning
- Tilläggsisoleringar

Byggtåtgärder: 100 Mkr

- Tak, fasader och fönster
- Plank, staket och yttre miljö
- Trapphus, källare

Miljöåtgärder och myndighetskrav: 30 Mkr

- PCB- och radonsaneringar
- Brandåtgärder

Löpande invändigt underhåll: 200 Mkr

- Målning, tapetsering, golv
- Diverse i områdena

Totalt cirka 1 500 Mkr

FAKTA LJURAPROJEKTET

- Ljura projektet inleddes 2006 och planeras vara klart 2017.
- Renoveringen omfattar cirka 900 lägenheter. Nu har cirka 750 lägenheter renoverats.
- Totalkostnaden är mellan 500 och 600 miljoner kronor.

Under renoveringen, som tar mellan 10 och 12 veckor, blir hyresgästerna erbjudna att bo i en tillfällig paviljong ute på gården. De får ta med sig det allra viktigaste och packar ner resten av sakerna i kartonger som Hyresbostäder hjälper till att förvara. Möblerna magasineras.

– Vissa väljer att bo hemma hos någon annan, men de som bor i paviljongerna har tyckt att det har varit en bra lösning.

Omdaningen av Ljura är som sagt det största underhållsprojektet som genomförts, vilket kostar en stor slant. Precis som vid alla andra renoveringar i ett hyresbolag måste hyrorna sättas efter den nya standarden, vilket ger en hyreshöjning på ungefär 25 procent.

– Är det så att man inte vill bo kvar hjälper vi den hyresgästen att hitta ett nytt boende. Men de flesta känner att de har råd och ser höjningen i perspektiv till vad de får, avslutar Thomas. ■

TIO TIPS FÖR EN MER ENERGISMART VARDAG

1. STÅNG ALLTID AV STRÖMBRYTAREN PÅ DINA ELPRYLAR

Tio procent av all hushållsel i Sverige går till hem-elektronik som står i standby. Koppla all din hem-elektronik till ett grenuttag med strömbrytare, så kan du lätt stänga av alla saker när du inte behöver använda dem.

2. SLÄCK ALLTID LYSET EFTER DIG NÄR DU LÄMNAR RUMMET

Belysning står för en fjärdedel av hemmets energi-användning, så här finns det båda pengar och energi att spara.

3. BYT TILL LÅGENERGILAMPOR

En lågenergilampa drar ungefär en fjärdedel så mycket el som en glödlampa. Appen "Lampguiden" från Energimyndigheten hjälper dig välja rätt lampor.

4. DUSCHA SNABBT OCH EFFEKTIVT ISTÄLLET FÖR ATT BADA I BADKAR

En dusch på fem minuter istället för en kvart kan minska årsförbrukningen för varmvattnet med hela 500 kilowattimmar per person. Stäng därför av vattnet när du vill tvåla in dig. Och använd gärna en duschtimer för att hålla reda på tiden.

5. VAR SPARSAM MED VATTNET VID DISK OCH TANDBORSTNING

En kvarts disk under rinnande vatten kräver hela 75 liter. Använd istället balja eller diskpropp. Stäng även av vattnet när du borstar tänderna. Tipsa också gärna hyresvärdar om läckande kranar.

6. VAR RÄDD OM VÄRMEN I LÄGENHETEN

Ha inte stora möbler eller långa gardiner framför dina element, det hindrar värmen från att komma ut i rummet. Om du känner drag, kolla dina tätningslister runt fönster och dörrar. Är de trasiga, kontakta hyresvärdar.

7. ANVÄND TORKSKÅP OCH TORKTUMLARE MED MÄTTA

Det går åt nästan lika mycket energi att torka ett par strumpor som att fylla hela torkskåpet. Och anpassa torktiden så att fläkten inte står på i onödan.

8. TVÄTTA FULL MASKIN OCH ÖVERDOSERA INTE TVÄTTMEDEL

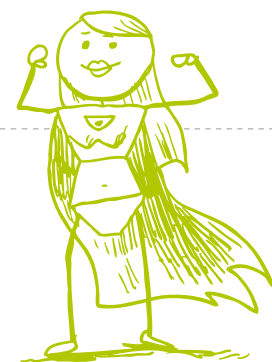
Det går åt nästan lika mycket energi till att tvätta en enda tröja som att tvätta en full maskin. Tänk också på att inte överdosera tvättmedlet, utan läs på paketet hur mycket som behövs.

9. ANPASSA KASTRULLERNAS STORLEK TILL PLATTAN OCH ANVÄND LOCK VID KOKNING

Använd kastruller och stekpannor med plana bottenar som passar till plattans storlek (repiga och buckliga bottenar drar mer energi). Använder du lock när du kokar vatten sparar du dessutom 30 % energi.

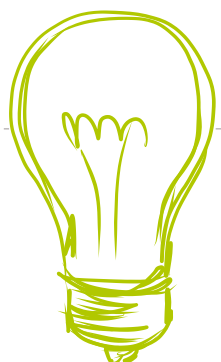
10. STÄLL IN RÄTT TEMPERATUR PÅ KYL OCH FRYS

För varje grad extra kyla du har ökar du energi-användningen med upp till 10 %. I kylan rekommenderas +5 grader och i frysen -18 grader (går lätt att kolla genom att lägga in en termometer i mitten av kylan eller frysen.) ■



VILL DU LÄRA DIG MER?

Bli energiambassadör! Ring oss på 011-21 16 00 så berättar vi mer.



GE OSS DINA BÄSTA ENERGISPARTIPS!

Har du idéer kring hur vi kan spara energi i just ditt hus eller område? Tipsa oss på: www.hyresbostader.se/E-Koll

(källa: www.allmännyttan.se)

BEHOVSSTYRT SYSTEM GER FRÄSCHARE LUFT

Hyresbostäder siktar högt. Innan 2030 ska vi ha minskat energianvändningen med 30 procent jämfört med 2005 års nivå. Det kräver insatser på många fronter. I alla underhållsprojekt, när vi renoverar eller bygger om, funderar vi kring vilka energibesparingar som är möjliga. Vi har även sett över vilka fastigheter som är de största energislukarna.

– Fastigheten Granen är byggd på 70-talet. På den tiden bestämde man ventilationen utifrån hur många badrum och kök som fanns i lägenheten utan att ta hänsyn till lägenhetens storlek. Men det fungerar inte optimalt, det går åt en massa energi i onödan, säger Magnus Lagerström, projektleddare på Hyresbostäder.

När Hyresbostäder fick möjligheten att testa ett nytt, behovsstyrt ventilationssystem föll valet ganska självklart på fastigheten Granen. Det nya systemet, som har fått namnet WISE Apartment Solution, är utvecklat av inneklimatföretaget Swegon i samarbete med Hyresbostäder.

– Systemet reglerar ventilationen utifrån luftkvaliteten och luftfuktigheten i varje lägenhet. Är en hyresgäst bortrest reglerar systemet så att lufttillförseln minskas. Pågår ett släktkalas känner systemet av behovet av mer ventilation och ökar lufttillförseln i den lägenheten. Duschar någon drar systemet på mer luft där, varpå fukten försvinner snabbare, säger Magnus Lagerström.

Han poängterar att energiaspekten självklart är viktig. Men att systemet sparar energi betyder inte att fastighetsbolaget tummar på kvaliteten.

– Hyresgästerna behöver inte vara rädda att vi enbart fokuserar på besparingar. Huvudsyftet är självklart att skapa ett bättre inomhusklimat. Men eftersom det nya systemet jobbar så effektivt ger det även en



energibesparing som bonus.

Det nya systemet är utvecklat för att kunna känna av luftkvaliteten i lägenheten och anpassa luftflödet efter det aktuella behovet. Systemet är dragfritt, så gott som ljudlöst, evakuerar fukt snabbt och motverkar därför mögel och andra fuktrelaterade problem.

– Egentligen rekommenderar BBR, Boverkets Byggregler, att det ska vara samma ventilation i varje rum. Men det blir väldigt statiskt. Vårt system är istället behovsstyrt och har fokus på att evakuera fukt från till exempel dusch, tvättmaskiner och att ge maximalt komfortabelt inomhusklimat, säger Thomas Oltnäs på Swegon och fortsätter:

– Vi är väldigt glada över att genomföra detta pilotprojekt ihop med Hyresbostäder. Vi har haft ett bra samarbete och tillsammans arbetat fram den bästa lösningen.

Framöver kommer systemet att utvärderas, tillsammans med Lunds universitet, som har haft en viktig del i utvecklingen. Det finns mätinstrument uppsatta på olika ställen i fastigheten och man kommer även att intervjua hyresgäster kring hur de upplever det nya systemet.

– Vår förhoppning är att utfallet

av vår utvärdering, som delvis utförs av en doktorand på Lunds universitet, gör att vi kommer att installera systemet på flera av våra fastigheter. Det vet vi, som sagt, först efter att utvärderingen är klar, avslutar Magnus Lagerström. ■

FÖRDELAR MED DET NYA BEHOVSSTYRDA INNEKLIMATSYSTEMET I FASTIGHETEN GRANEN:

- Systemet återvinner 80 procent av ventilationsförlusten, vilket ger en energibesparing.
- Systemet är så gott som ljudlöst och ger ett jämnare inneklimat, som behovsstyrs och känner av ifall lufttillförseln behöver ökas eller minskas.
- Det tar bara ungefär en arbetsdag per lägenhet att installera systemet, av en enda installatör. Inga hyresgäster behöver evakueras.
- All teknik placeras utanför varje lägenhet. Serviceteknikern behöver enbart gå in i lägenheten i undantagsfall.
- Ett förbättrat skydd mot spridning av brand ingår.
- Hyresbostäder kan optimera klimatet i varje lägenhet efter hyresgästernas behov och önskemål. Hos till exempel en allergiker kan luftflödet ökas.

HYRORNA FÖR 2014 FÄRDIGFÖRHANDLADE



Hyresförhandlingarna för 2014 års hyror är avslutade. Hyran för 2014 höjs med i genomsnitt 1,38 % från och med 1 januari med retroaktiv debitering för första kvartalet, uppdelat på månaderna april, maj och juni.

OMVÄRDERING AV UTEPLATS OCH TERRASS

Hyreskommittén i Norrköping har beslutat att tillgång till uteplats, tillgång

till en eller två terrasser ska omvärderas. Aktuella justeringar kommer höja månadshyran i enlighet med Rätt Hyra med 1 poäng om du har en uteplats och 2 poäng om du har terrass. Från och med 1 januari 2014 motsvarar 1 korrigeringspoäng cirka 41 kronor.

Läs mer på vår hemsida

www.hyresbostader.se under Nyheter. Du kan även se din hyra i lägenhetsdeklarationen under Mina sidor. ■

OPEN UNIVERSE BLIR KOMMUNIKATIONS-OPERATÖR I VÅRT BREDBANDSNÄT

Som vi berättat i tidigare nyhetsbrev så har vi gjort en upphandling av en ny kommunikationsoperatör (KO) till vårt bredbandsnät. En KO är en slags samordnare av de olika tjänsteleverantörer som du som hyresgäst kan välja mellan. Vi valde Open Universe – som är en del av Telenor-koncernen.

– Open Universe erbjuder flera av de välkända tjänsteleverantörerna på marknaden där du som hyresgäst kan välja bland ett brett utbud av tjänster på bredband, telefoni och TV, säger Thomas Gustafsson, ansvarig för kabel-TV och bredbandsfrågor hos Hyresbostäder. Kort sagt tror vi att detta blir jättebra. De allra flesta av våra hyresgäster kommer att kunna behålla sin nuvarande

tjänsteleverantör om man så önskar, och vi kommer att kunna erbjuda prisvärda tjänster med olika support och prislägen.

Vad händer nu?

Avtalet börjar gälla från och med 1 april, men vi kommer att skifta område för område under 2014 och 2015 och i skrivande stund är det inte bestämt i vilken ordning det kommer att ske. I samband med övergången kommer vi även att installera ett bredbandsuttag i vardagsrummet i de lägenheter där det saknas. Vi kommer även att sätta dit en särskild box (som kallas CPE) i varje lägenhet. Det är via den här boxen du får möjlighet att ta del av alla olika typer såsom TV, telefoni och internet.



Alla mellan 9 och 12 år (födda 2002-2005) – se hit! I slutet av sommaren är det nämligen dags för vår populära Prova på vecka! Det här är ett tillfälle då du, precis som det låter, får möjlighet att testa på massa olika aktiviteter – från fotboll till cirkus. Om du är hyresgäst hos oss är det dessutom helt gratis!

Var?

Himmelstalund, Racketstadion, Borgsmo IP och Klockaretorpet.

När?

Vecka 32, det vill säga 4 – 8 augusti.

Mer info:

Läs mer och anmäl dig på www.hyresbostader.se/provapa ■



När börjar arbetet?

Arbetet kommer att påbörjas under april och maj i några av våra bostadsområden. Vi kommer att informera via brev till dig som hyresgäst om vad som händer, när det händer och vilka förändringar det innebär för dig. Just nu behöver du inte göra någonting!

Vart vänder jag mig om jag har frågor?

Du kan lugnt vänta in informationen som du kommer att få hemskickad, men har du frågor redan nu så är du varmt välkommen att ringa till Botorget. Du når oss på 011-21 16 00. ■

Som hyresgäst hos oss kan du ta del av en mängd förmåner och erbjudanden som gör livet och vardagen både enklare, roligare och tryggare. Vi har samlat allt detta på den här platsen som vi kallar Gräddhyllan. Här är några av våra erbjudanden:

KOM IGÅNG MED TRÄNINGEN

Än är det inte för sent att börja träna inför Beach 2014! På Medley Centralbadet kan du träna allt från hårda pass till mjuk träning för att stärka upp din rygg om du sitter mycket. Om du köper träningskort nivå Silver eller Guld (gäller även student) ingår tre tillfällen med personlig tränare – om du visar upp Bonuskortet vid köpet.

För mer information: www.medley.se

SKÅM BORT DIG

Ta hand om dig själv för en stund. När du bokar en ansiktsbehandling får du även färgning av fransar och bryn (till ett värde av 300 kronor) om du visar upp ditt Bonuskort. Rana's hudvård ligger på Kungsgatan 77.

Mer info: www.ranashudvard.se,
eller ring: 076-233 84 02

TRÄNA LUGNT!

På Hälso teamet i Ringdansen kan du som bor hos Hyresbostäder träna till förmånliga priser. Visar du upp Bonuskortet får du köpa årskort och halvårskort med 15 procents rabatt. Du får också ett träningskort till ett värde av 675 kronor när du anmäler och betalar din plats på babysim, Plask & lek eller simskola.

Mer information: www.halsoteamet.com

ÖKONOMI &
FÖRSÄKRING

BONUSKORTET

TILLVAL

BONUSKORTET

TV &
BREDBAND

BONUSKORTET

SMÅR
HEMMAPR

KLIPP UT OCH SPARA!



SUCCÉN ÅTERUPPREPAS

JUNIORLAGET

I år återupprepar vi den lyckade satsningen från 2013 – Juniorlaget. Här får 50 ungdomar mellan 16-17 år, som bor hos Hyresbostäder, möjligheten till sommarjobb. Ungdomarna ska, i så stor utsträckning som möjligt, sommarjobba i det område där de bor.

Arbetet under sommaren innebär att göra fint i sitt bostadsområde och innefattar arbetsuppgifter som bland annat trädgårdsarbete och måleri. Sommaren delas upp i två perioder om tre veckor vardera med start vecka 27 och avslut vecka 32.

Torsdagen den 27 februari genomförde vi en "audition" på Nya Parken. Syftet var att genom speed-träffar med intresserade ungdomar intervju och rekrytera 50 sommarjobbare. Intresset var stort och vi fick träffa många duktiga, ambitiösa och glada ungdomar. Och 50 av dem kommer att jobba hos oss i sommar.

Håll utkik – kanske kommer Juniorlaget till just din gård! ■



NÄR DU VILL NÅ OSS

KUNDTJÄNST

Vill du göra en felanmälan, har frågor om ditt boende eller vill nå oss – kontakta Kundtjänst:

TELEFON

011-21 16 00
Måndag-torsdag: 8-16
Fredag: 8-15
Dag före helgdag: 8-12

E-POST

kundtjanst@hyresbostader.se

VÅR HEMSIDA

www.hyresbostader.se/kundtjanst

JOUR

Akut felanmälan efter kontorstid ring vår trygghets- och fastighetsjour 011-21 16 00.



NYHETS BREVET MITT HEMMA

Nyhetsbrevet ges ut av Hyresbostäder i Norrköping AB.

Textproduktion Skandevall Media AB

Grafisk form Simon Ahlvin, Signed by Simon

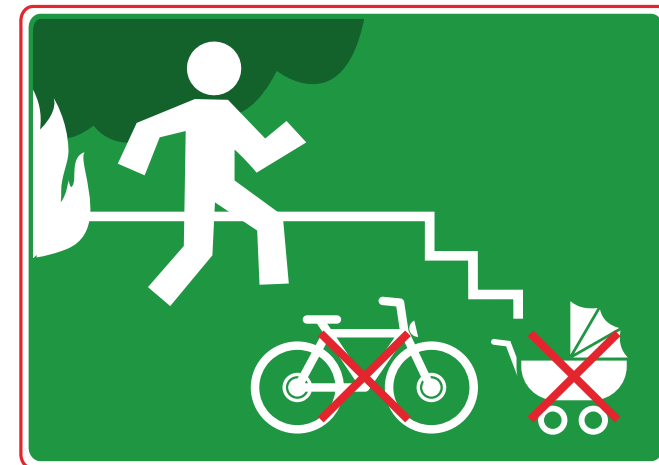
Miljömärkt trycksak från TelloGruppen Söderköping, lic.nr. 341363

Kontakta redaktionen på mitthemma@hyresbostader.se



TÄNK PÅ VID BRAND

BRANDSÄKERHET



Trapphuset är husets utrymningsväg. Lämna trapphuset fritt från hindrande och brandfarliga saker.

STUDENTBO

För dig som studerar och vill hyra bostad.

TELEFON

011-21 16 70
Måndag-torsdag: 8-16
Fredag: 8-15
Dag före helgdag 8-12

BESÖK, BREDGATAN 46

Måndag: 13-17.30
Tisdag-fredag: 13-15

E-POST

info@studentbo.se

VÅR HEMSIDA

www.studentbo.se

JOUR STUDENTBO

Akut felanmälan efter kontorstid ring vår trygghets- och fastighetsjour 011-21 16 70. Gäller Studentbos egna fastigheter.

WWW.HYRESBOSTADER.SE

WWW.FACEBOOK.COM/HYRESBOSTADER



DU ÄR HEMMA

HYRESBOSTÄDER