

## TILLSAMMANS!

Den här våren har corona-viruset förändrat vardagen och livet för många av oss.

Vi på Hyresbostäder har fått ändra vårt sätt att jobba – för att våra hyresgästers och medarbetares trygghet alltid är vår största prioritet. Vi har mött mycket oro, frågor och frustration. Men också väldigt mycket förståelse, omtanke och värme. Det är vi väldigt tacksamma för. I denna speciella tid har vi sett många fina initiativ; **grannar som hjälper varandra** och trots det sociala avstånd vi måste hålla ändå kommit varandra närmare. Det känns verkligen fint i hjärtat.

## SVERIGES ALLMÄNNYTTAS KLIMATINITIATIV

Tillsammans med 175 andra allmännyttiga bostadsbolag har Hyresbostäder antagit målet att vara **fossilfria senast år 2030**. Dessutom ska vi minska energianvändningen med 30%. Vi vill också hitta och använda lösningar som kan minska våra hyresgästers klimatpåverkan. Exempel kan vara cykelpool, prylbyttardagar och liknande. Du kan läsa mer om initiativet på [sverigesallmannytta.se](http://sverigesallmannytta.se) under Allmännyttans Klimatinitiativ.



# Bovärdar med hjärtat i centrum

En bovärd går i pension, en annan börjar. Vi har pratat med Ulf Sonhem och Mensur Reckovic som båda brinner för sitt område i Centrum.

– Jobbet har varit omväxlande sedan jag började jobba på Hyresbostäder 1995, säger Ulf.

För att inte tröttna på jobbet krävs många olika typer av uppgifter och händelser. För Ulfs del skriver han verkligen under på det.

– Min roll har förändrats genom åren men den har alltid varit varierande. Jag har trivts lika bra med att jobba både ute som inne. Han har jobbat som lägenhetsreparatör, fastighetsskötare och nu senast som bovärd.

– Vi bovärdar har en närhet till hyresgästerna. Det ger en annan typ av trygghet, säger han.

## VÄLKOMNANDE FÖRETAGSKULTUR

För Mensur har det nya jobbet precis börjat. Han kommer senast från Stockholm där han jobbade som fastighetsskötare på HSB och efterträder Tommy Osmanoff.

– Jag tycker Hyresbostäder är förvånansvärt bra! Det är en välkommande organisation och kollegorna är fantastiska. Det var bättre än jag vågade hoppas på, säger han.

Förutom att han tycker området är fint med många vackra byggnader är han glad över att han får vara med och bestämma en hel del.

– Det gör att man blir mer engagerad i jobbet. Jag ser fram emot att arbeta här, säger han.

Ulf däremot ser fram emot att göra allt annat än att jobba:

– Nu ska jag slappa och ägna mig mer åt barn och barnbarn, avslutar han.

NÄR DU VILL  
NÅ OSS



**Jour:** Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: [hyresbostader.se](http://hyresbostader.se) eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

## BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: [kundtjanst@hyresbostader.se](mailto:kundtjanst@hyresbostader.se)



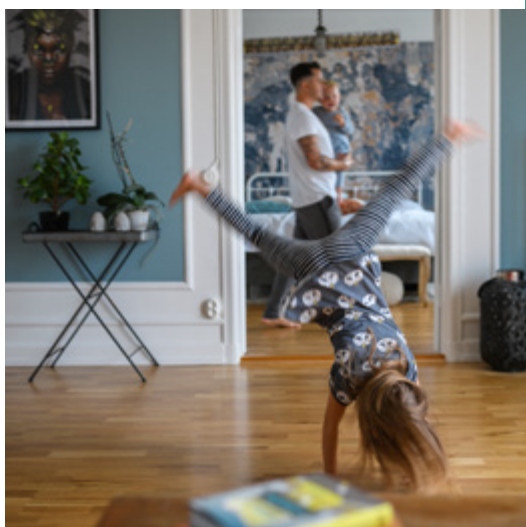


## ► Alla är värda en värd som lyssnar på alla

Nyligen har nästan hälften av våra hyresgäster fått en NKI-undersökning (Nöjd kund-index) i sin brevlåda. Om du är en av dem som fått undersökningen hoppas vi att du vill svara. Det är superviktigt, för den handlar om hur du trivs hos oss. Vi lovar att vi kommer lyssna. Och förändra det vi kan. Svara senast den 12/8 så har du chans att påverka.

## Bomöten skjuts på framtiden

Under våren och sommaren ställs samtliga bomöten in med anledning av corona. Vi återkommer om när och hur våra möten kommer att genomföras. Du är självklart välkommen att vända dig till områdesansvarig om du har frågor, funderingar eller förslag på hur vi kan göra vårt område ännu bättre.



## ► Sekelskifteslägenhet med magisk takhöjd

Under våren har två sekelskifteslägenheter på Nygatan 80 B renoverats och fått sina karaktäristiska drag bevarade med stor omsorg. Kanske är det här ditt nya drömboende? Lagom till sommaren är de redo för uthyrning. Håll utkik på vår hemsida.

## Ny innergård på Korsgatan 15

Från mörk och nedgången innergård till nya plattor, nya växter och vacker belysning som håller samma äldre, genuina stil som den övriga fastigheten. Hela innergården på Korsgatan 15 har fått ett rejält ansiktslyft – självklart har även nya utemöbler ställts ut. Vi har fått ett mycket positivt gensvar från er hyresgäster och sett att ni trivs på den nya innergården.

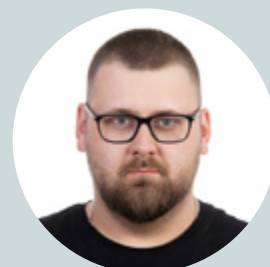


### OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

Kontakta **Botorget** för öppettiderna för just ditt områdeskontor.



Jan Petersson  
Områdesansvarig



Mensur Reckovic  
Bovärd



Malek Korkis  
Bovärd



Johan Andersson  
Bovärd