

TILLSAMMANS!

Den här våren har corona-viruset förändrat vardagen och livet för många av oss.

Vi på Hyresbostäder har fått ändra vårt sätt att jobba – för att våra hyresgästers och medarbetares trygghet alltid är vår största prioritet. Vi har mött mycket oro, frågor och frustration. Men också väldigt mycket förståelse, omtanke och värme. Det är vi väldigt tacksamma för. I denna speciella tid har vi sett många fina initiativ; **grannar som hjälper varandra** och trots det sociala avstånd vi måste hålla ändå kommit varandra närmare. Det känns verkligen fint i hjärtat.

SVERIGES ALLMÄNNYTTAS KLIMATINITIATIV

Tillsammans med 175 andra allmännyttiga bostadsbolag har Hyresbostäder antagit målet att vara **fossilfria senast år 2030**. Dessutom ska vi minska energianvändningen med 30%. Vi vill också hitta och använda lösningar som kan minska våra hyresgästers klimatpåverkan. Exempel kan vara cykelpool, prylbytdagar och liknande. Du kan läsa mer om initiativet på sverigesallmannytta.se under Allmännyttans Klimatinitiativ.



Bovärden som älskar att jobba praktiskt

Han har varit fastighetsskötare och bovärd hos Hyresbostäder i drygt sju år, de senaste tre i Skärblackska.

– Jag gillar verkligen att arbeta praktiskt och att planera min egen tid. Det får jag som bovärd, säger Mattias Blomgren.

Mattias kan sina fastigheter i Skärblackska. Under tre år har hans huvudsakliga ansvarsområde varit att vara bovärd för ungefär 180 lägenheter som ligger på Sågvägen och Stationsvägen.

– Hyresgästerna här är fantastiskt nöjda. Jag gör många mindre ingrepp som att laga fläktar, rensa förråd och diverse jobb i lägenheterna men det blir sällan några större incidenter. Det gör att jag kan disponera min dag som jag vill och det trivs jag väldigt bra med, säger Mattias.

Hans stora intresse för bilar har hjälpt honom mycket i jobbet.

– Bilintresset har jag sedan barnsben. Jag har avvecklat en del bilar genom åren, jag gillar att pilla och fixa. Det gör att jag kan det praktiska och det har jag nytta av även i jobbet, säger han.

Bilarna har fått ge lite vika för familjen och det nya huset i utkanten av Norrköping. Men det ser han själv som en bra prioritering. Var sak har sin tid.

BRA HYRESGÄSTER, BRA OMRÅDE

På frågan om vad som är bäst med Skärblackska är svaret självklart:

– Det är att det är ett bra område med bra hyresgäster. Det kanske låter enkelt men det krävs mycket för att hyresgästerna ska vara nöjda och trivas i sitt område. Jag är glad för att de gör det i Skärblackska, avslutar Mattias.

NÄR DU VILL
NÅ OSS



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: hyresbostader.se eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se





▶ Alla är värda en värd som lyssnar på alla

Nyligen har nästan hälften av våra hyresgäster fått en NKI-undersökning (Nöjd kund-index) i sin brevlåda. Om du är en av dem som fått undersökningen hoppas vi att du vill svara. Det är superviktigt, för den handlar om hur du trivs hos oss. Vi lovar att vi kommer lyssna. Och förändra det vi kan. Svara senast den 12/8 så har du chans att påverka.

Pool och studsmatta

Pool och studsmatta är populära inslag i trädgårdarna och med det följer också ett ansvar. För dig som har egen uteplats krävs tillstånd av hyresvärden för att få ställa upp pool eller studsmatta. Bestämmelsen finns genom överenskommelse med Hyresgästföreningen och ansökningsblankett finns på vår hemsida. Vi är måna om er säkerhet, grannans trivsel och miljön.



▶ Nyproduktion i Skärblacka

Intresset har varit stort under anmälningsfasen och nu är det första digitala avtalet signerat. På en enskild lägenhet finns totalt 121 intressenter! Därför ringer vi nu runt i den turordning som köpoängen och lotten föll ut. Det är fantastiskt roligt att så många vill bo i Skärblacka och vi ser fram emot att välkomna nya hyresgäster till oss.

Grilla gärna, men tänk på det här

Du får gärna använda kolgrill och gasogrill på din uteplats. Men kom ihåg att dina grannar kan störas av röken. Dra därför ut grillen så långt från huset som möjligt, även med tanke på brandrisk. Se till att kolen är släckt innan du kastar den – och grilla med försiktighet.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

Kontakta **Botorget** för öppettiderna för just ditt områdeskontor.



Lars Axelsson
Områdesansvarig



Camilla Mazetti
Områdesansvarig



Mattias Blomgren
Bovärd