

EN NYHET FRÅN OSS

Det du håller i din hand är ett rykande färskt Nyhetsbrev från Hyresbostäder! "Härligt, men var är tidningen Mitt Hemma?", kanske du tänker nu? Den kommer från och med nu att ersättas av dessa Nyhetsblad med aktuell information från just ditt område. På vår hemsida uppdaterar vi som vanligt löpande med information.

ALLA ÄR VÄRDA EN VÄRD SOM LYSSNAR PÅ ALLA

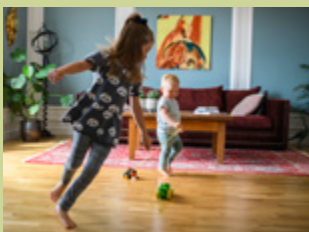
Tusen tack! Vi är så glada för att så många svarade på den NKI-undersökning (nöjd kund-index) som vi delade ut i våras. Nu har vi läst igenom alla svar och kommer inom kort att skicka ut en åtgärdsplan för just ditt område. Du är en viktig del i att vi på Hyresbostäder kan utvecklas – tillsammans skapar vi staden vi längtar hem till.

FÖNSTER FÄRDIGMÅLADE

Projektet med att måla Åbymovägens fönster är nu slutfört.

FÖRBÄTTRAD LEKPARK

Vi har fräschat upp lekparken i Krusenhof. Gå gärna förbi och titta på resultatet – och se till att era barn går dit och leker!



Åbys första pulkabacke – nu påbörjas arbetet

En fin, iordningställd pulkabacke har länge saknats i Åby. Både hyresgästerna och områdesansvarig Peder Svedsten har påtalat behovet och i dagarna påbörjas arbetet med att röja sly. Så håll i er – i vinter blir det åka av!

I dagsläget ser inte pulkabacken mycket ut för världen. Men inom kort kommer all sly att röjas bort.

– Vi röjer en gång i höst och ytterligare en gång innan snön kommer för att säkerställa att vi har bra förutsättningar för en fin pulkabacke i vinter, säger områdesansvarig Peder Svedsten. Under hösten sätts även belysning upp längs backen för att barnen ska kunna

använda backen även när vintermörkret sänker sig allt tidigare på eftermiddagarna.

NÄRA LEKPARK OCH VACKRA GÅNGSTRÅK

Läget är perfekt. Pulkabacken blir enkel att nå via de fina gångstråken som finns i Ättetorp.

– Varför inte ta en promenad först och avsluta med korvgrillning och pulkåkning? föreslår Peder.

Dessutom ligger en fin lekpark i nära anslutning till backen.

– Jag hoppas verkligen att det här kommer att locka folk från hela området. Vi har länge saknat vinteraktiviteter för barnen. Med lite snö i backen finns definitivt en ny aktivitet för dem, avslutar han.

NÄR DU VILL
NÅ OSS



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: hyresbostader.se eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se



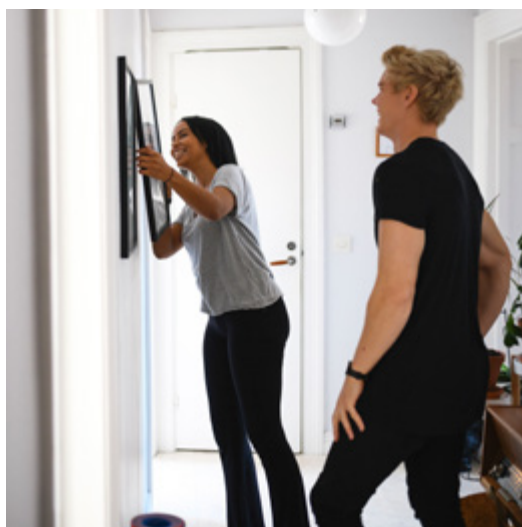


► Ymervägen i Krokek har fått rejäla staket

Under sommaren fram till i början av september har Underhållspatrullen byggt rejäla, handbyggda staket. De kommer att stå starka och stabila i många år! Ett stort tack till Underhållspatrullen för detta – och hoppas att ni hyresgäster är lika nöjda som vi är med arbetet!

Värmande råd ◀

Det finns mycket du som bor i en lägenhet kan göra för att hålla värmen när vinterkylan kryper på. Se över tätningslistor runt fönster/dörrar, de hindrar värmen från att slinka ut! Dra för persienner och gardiner på natten för att hålla kylan ute och undvik att placera stora möbler framför elementen.



► Unga bygger för unga

I januari 2019 slogs det första hammarslaget i projektet Unga bygger för unga där ett åttiotal elever i årskurs två på Bråvallagymnasiets bygglinje bygger lägenheter – öronmärkta för ungdomar mellan 18 och 24 år. Snart står fem ytsmarta lägenheter om ett eller två rum och kök klara för inflyttning på Ljuragatan 85. Alla ska kunna hitta ett hem att trivas i.

Stambyte ◀

På Katrineholmsvägen renoverar vi både kök och badrum. Projektet pågår under hela året.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

VÄLKOMMEN STEFAN ROTH!

Vi har fått en ny bovärd! Stefan Roth har tidigare arbetat som bovärd i innerstaden där han varit mycket omtyckt. Nu kommer han till oss för att hjälpa till i våra områden. Han tar självklart gärna emot era åsikter och förbättringsförslag. Kom gärna fram och hälsa på honom om ni ser honom på plats. Än en gång varmt välkommen!

OMRÅDESKONTOR

Adress: Holms väg 11C

Öppet: Enligt överenskommelse

Telefontid: Vardagar 8.00–9.00

Telefon: 011-21 16 00

VILL DU HYRA

EN KVARTERSLOKAL?

På vår hemsida kan du se vilka lokaler som finns tillgängliga att hyra eller så kan du ringa Botorget så hjälper vi dig.



Peder Svedsten
Områdesansvarig



Stefan Roth
Bovärd



Magnus Bergman
Bovärd



Temo Usef
Bovärd