

TILLSAMMANS!

Den här våren har corona-viruset förändrat vardagen och livet för många av oss.

Vi på Hyresbostäder har fått ändra vårt sätt att jobba – för att våra hyresgästers och medarbetares trygghet alltid är vår största prioritet. Vi har mött mycket oro, frågor och frustration. Men också väldigt mycket förståelse, omtanke och värme. Det är vi väldigt tacksamma för. I denna speciella tid har vi sett många fina initiativ; **grannar som hjälper varandra** och trots det sociala avstånd vi måste hålla ändå kommit varandra närmare. Det känns verkligen fint i hjärtat.

SVERIGES ALLMÄNNYTTAS KLIMATINITIATIV

Tillsammans med 175 andra allmännyttiga bostadsbolag har Hyresbostäder antagit målet att vara **fossilfria senast år 2030**. Dessutom ska vi minska energianvändningen med 30%. Vi vill också hitta och använda lösningar som kan minska våra hyresgästers klimatpåverkan. Exempel kan vara cykelpool, prylbytdagar och liknande. Du kan läsa mer om initiativet på sverigesallmannytta.se under Allmännyttans Klimatinitiativ.



Saif sätter hyresgästerna i fokus

Många av er känner säkert igen Saif Alhamami. Sedan i höstas har han vikarierat som områdesansvarig men numer är han en av våra fast anställda i Ringdansen.

– Det ska bli fantastiskt roligt att fortsätta att arbeta i området, säger Saif.

Alla våra områden har områdesansvariga som har det övergripande ansvaret för våra fastigheter. Till sin hjälp har de bovärdar som ansvarar för reparationer och skötsel. Vi vill passa på att presentera våra nya områdesansvariga Saif Alhamami! Han har tidigare vikarierat som områdesansvarig när Viktor var pappaledig. Nu är Viktor tillbaka och ansvarar tillsammans med Saif för Ringdansen.

Saif, som kommer från Irak, är utbildad fastighetsförvaltare och bor dessutom hos Hyresbostäder.

– Jag har jobbat inom olika myndigheter, på Arbetsförmedlingen och inom kommunen. Dessutom är jag utbildad ekonom.

FRÅN PRAKTIK TILL FAST JOBB

Det var när han pluggade till fastighetsförvaltare han fick sin första kontakt med Hyresbostäder.

– Jag sökte praktik och hamnade på Hyresbostäder i två olika omgångar. I augusti förra året fick jag vikariatet som områdesansvarig och nu har jag fått en tillsvidareanställning där jag tar över efter Johan Rundalen.

Med andra ord känner han till sitt område väl.

– Det ska bli roligt att fortsätta att arbeta med att sätta hyresgästerna i fokus, skapa trygghet i området och fokusera på hyresgästernas önskemål samtidigt som vi följer ledningens planering, avslutar han.

NÄR DU VILL
NÅ OSS



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: hyresbostader.se eller facebook.com/hyresbostader

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se



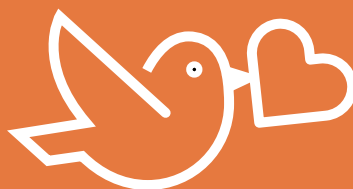


▶ Alla är värda en värd som lyssnar på alla

Nyligen har nästan hälften av våra hyresgäster fått en NKI-undersökning (Nöjd kund-index) i sin brevlåda. Om du är en av dem som fått undersökningen hoppas vi att du vill svara. Det är superviktigt, för den handlar om hur du trivs hos oss. Vi lovar att vi kommer lyssna. Och förändra det vi kan. Svara senast den 12/8 så har du chans att påverka.

Inställd kulturfest ◀

En av årets absoluta höjdpunkter i området är Kulturfesten! Tyvärr tvingas vi ställa in den härliga sammankomsten av respekt för varandras hälsa och för coronavirusets framfart. Vi har däremot redan nu börjat planera inför att göra nästa års kulturfest riktigt bra med lokala artister, uppträdanden och annat roligt. Vi ser fram emot att träffa er alla då!



Grilla gärna, men sortera rätt! ◀

Under sommaren plockar många fram engångsgrillarna och njuter av att laga mat utomhus. Det tycker vi är trevligt! Däremot är det av största vikt att ni är noga med att kyla av engångsgrillarna efter användning och sorterar dem i vårt miljörum. De får inte slängas direkt på grund av brandfara.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

Kontakta **Botorget** för öppettiderna för just ditt områdeskontor.

DÄCKPROJEKTET FORTSÄTTER I GULDRINGEN

Däckprojektet som pågår under totalt tre år fortsätter nu i Guldringen. Just nu river vi upp och tätar inre däck. Vi ber om ursäkt för att det kan bli stökigt för dig som hyresgäst men hoppas att du har förståelse för detta.



OMRÅDESANSVARIGA

1. Viktor Forsberg
2. Saif Alhamami

BOVÄRDAR

3. Mats Stenberg
4. Roy Jejo
5. Mark Blewitt
6. Sofia Daoud
7. Britt-Marie Hörbom
8. Enver Ceremovic